

Zápis ze schůze Rady obce Loděnice č. 75/2026-RO, konané dne 04.05.2026 v budově OÚ Loděnice č. p. 4

Přítomní členové: Jiří Štulc, Martin Bok, Ondřej Brodecký, Jiří Peter, Vladana Rochlová Radová

Omluvení: -----

Na zasedání rady je přítomno 5 radních z celkového počtu 5, což je nadpoloviční většina. Proto je rada usnášeníschopná.

Bod 1. Projednání programu:

Návrh programu:

1. Zahájení a schválení programu.
2. Kontrola úkolů ze schůze RO konané 27.04.2026 a úkoly nové.
3. Oprava střechy objektu Kulturního zařízení.
4. Schválení Dodatku č. 1 ke Smlouvě o spolupráci – POTEX s.r.o.
5. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – přeložka VN (ČEZ Distribuce, a.s.)
6. Žádost o souhlas se záměrem výstavby plynové přípojky.
7. Schválení přijetí investiční dotace a pořízení vybavení pro školní kuchyni ZŠ Loděnice.
8. Majetkoprávní vypořádání pozemků s Krajskou správou a údržbou silnic Středočeského kraje (KSÚS).
9. Souhlas se záměrem revitalizace a vytvoření mokřadu v lokalitě Jánská.
10. Schválení geometrického plánu č. 1373-113/2025 – úprava hranic pozemků parc. č. 771/175 a 771/176.
11. Schválení rozpočtu příspěvkové organizace Mateřská škola Loděnice na rok 2026.
12. Projednání bodů do veřejného zasedání zastupitelstva obce, které se uskuteční dne 13.05.2026.

Má někdo z přítomných návrh na doplnění, či jiný návrh?

Ne.

Návrh usnesení:

Rada obce Loděnice schvaluje navržený program.

Kdo je pro?

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 75/2026-RO/1 bylo schváleno.

Bod 2. Kontrola úkolů ze schůze RO konané 27.04.2026 a úkoly nové.

1) Hydroizolace budovy obecního úřadu a přístavba výtahu.

Studie pod názvem „Hydroizolace budovy Obecního úřadu Loděnice a přístavba výtahu“ je vypracovaná ve dvou variantách, přičemž zastupitelstvo obce rozhodlo 29.09.2021 o realizaci varianty 2 (umístění výtahu vně budovy). Nicméně po tomto rozhodnutí naskicoval projektant Ing. Dejdar variantu 3, kdy je výtah umístěn do případné přístavby budovy ve dvoře v severní

části areálu. Varianta 3 je podle nás lepší než varianta 2. Zastupitelstvo obce 21.06.2023 revokovalo svoje původní rozhodnutí a schválilo v rámci akce „Hydroizolace obecního úřadu a přístavba výtahu“ umístění výtahu v severní části dvora obecního úřadu a schválilo vypracování studie přístavby obecního úřadu v severní části s maximálním využitím prostoru ve dvoře. Studie je hotova a probíhají jednání s projektantem panem Dejdařem o detailech návrhu.

Rozpracovaný úkol

2) Rekonstrukce kulturního zařízení.

Firma Spektra předala projektovou dokumentaci na zateplení stropu nad hledištěm a jevištěm. Byla podána žádost k získání dotace na celkové zateplení budovy, opravu střechy a stavbu fotovoltaické elektrárny na střeše kulturního zařízení. Dne 31.01.2025 bylo vydáno rozhodnutí o poskytnutí dotace ze Státního fondu životního prostředí na stavbu FVE ve výši 1.033.203,86 Kč. Bylo provedeno chemické ošetření krovu proti škůdcům a jsou dokončeny drobnější tesařské opravy krovu. Proběhlo broušení a nové lakování podlahy velkého sálu a přísálí a rekonstrukce baru s přísálím. Probíhá výběrové řízení na dodavatele opravy střechy.

Rozpracovaný úkol

3) Parkoviště Jánská u hřiště.

Zastupitelstvo 21.06.2023 schválilo nákup pozemku parc. č. 1700/20, který je potřebný pro vybudování parkoviště. Je odkoupeno 10/12 pozemku a probíhá soudní jednání o nařízení odprodeje zbylých 2/12 z důvodů veřejného zájmu. Do vyřešení majetkoprávního sporu jsou veškeré projekční práce pozastaveny.

Rozpracovaný úkol

4) Doplnění kamerového systému o umístění kamer k zastávkám na Jánské a na sběrný dvůr.

Sběrný dvůr je kamerami dovybaven. Instalace kamer na zastávky na Jánské je v řešení.

Rozpracovaný úkol

5) Projektová dokumentace na výstavbu nové tribuny na fotbalovém hřišti.

Dokumentace je hotova a stavební povolení uděleno. Zastupitelstvo obce 21.06.2023 schválilo podání žádosti o dotaci z fondu Národní sportovní agentury. V získání dotace jsme bohužel nebyli úspěšní. Starosta podal žádost o dotaci na krajský úřad. Na tuto akci máme alokováno Kč 600.000,-- z dotačního programu Středočeského kraje a hledáme další dotační zdroje. Probíhá výběrové řízení na zhotovitele. Během ledna 2025 přišlo vyjádření z Národní sportovní agentury o neposkytnutí dotace na tuto akci. Z důvodu bezpečnosti byla stávající tribuna zbourána. Výstavba nové tribuny je dočasně pozastavena.

Rozpracovaný úkol

6) Revitalizace koryta potoku Kačák a protipovodňová opatření.

Dne 14.09.2023 proběhlo další jednání vedení obce se zástupci Povodí Vltavy s. p., se zástupci SWECO HYDROPROJEKT a.s. a se zástupcem spolku Kačák, panem Zíkou. Na jednání SWECO HYDROPROJEKT a.s. předložilo nové řešení, ve kterém protipovodňová bariéra nevede přes stávající zahrady občanů Jánské. Bylo provedeno odbagrování přebytečné zeminy u ČOV, která zhoršovala průtok vody při povodni. Na levém břehu u dolní lávky na Jánské byly dokončeny zemní práce, které koryto potoka rozšiřují o tzv. bermu. Nyní je v přípravě zpevnění břehů nově vybudované bermy, získání pozemků pro vybudování bermy od horní lávky, k již vytvořené bermě a příprava stavby nové dolní lávky. Byl proveden geologický průzkum podloží pro novou dolní lávku a probíhají projekční práce.

Rozpracovaný úkol

7) Oprava dešťové kanalizace v ulici Plzeňská.

Projektová dokumentace byla dodána. Oprava dešťové kanalizace v ulici Plzeňská bude řešena současně s úkolem „Oprava nezpevněného pruhu Plzeňská“.

Rozpracovaný úkol

8) Oprava nezpevněného pruhu Plzeňská.

Je vypracována projektová dokumentace na celkovou revitalizaci parkovacích pruhů a chodníků v ulici Plzeňská. Zastupitelstvo obce na veřejném zasedání 03.05.2023 přijalo následující usnesení: „ZO obce Loděnice schvaluje záměr rekonstrukce komunikace ulice Plzeňská. Západní část kompletně podle projektu. Ve východní části následovně: severní stranu podle projektu a na jižní straně pouze rekonstrukci chodníku“. Starosta připravuje realizaci projektu.

Rozpracovaný úkol

9) Rozšíření chodníku u restaurace „Na Staré“.

U restaurace „Na Staré“ se v části chodníku nachází úzké nebezpečné místo. Je třeba posunout krajskou komunikaci a vybudovat plnohodnotný chodník. Je vypracován návrh řešení (viz Loděnický zpravodaj 9/2024). V rámci obnovy povrchů silnice II/605 byly položeny obrubníky budoucího nového chodníku.

Rozpracovaný úkol

10) Příprava projektu rekonstrukce Školní ulice v části z náměstí k Hluboké cestě.

Projektant vybrán. Probíhají práce na projektu.

Rozpracovaný úkol

11) Rekonstrukce ulice Na Brance v části z náměstí k Šeříkové ulici.

Proběhla oprava směsí emulze a šterku. Starosta připravuje poptávkové řízení na projektanta pro celkovou rekonstrukci. Aby bylo možné komunikaci rozšířit, je nutné „Na Skalce“ vybudovat opěrnou zeď. Na projektu se pracuje.

Rozpracovaný úkol

12) Rekonstrukce ulice U Hřbitova.

Probíhají práce na projektu. Projekt rozdělen na dvě části:

1. Vyřešení napojení na II/605.
2. Napojení na stávající chodník.

Rozpracovaný úkol

13) Studie nové hasičské zbrojnice na pozemcích parc. č. 723, 716/1 a 741/5 (za Klubem).

Stavba hasičské zbrojnice na pozemcích parc. č. 723, 716/1 a 741/5 (za Klubem) není možná z důvodu ochranného pásma dálnice. Hledáme nové řešení.

Rozpracovaný úkol

14) Stavba nové mateřské školy (MŠ).

Zastupitelstvo obce se shoduje na nutnosti revidovat stávající projekt. Nejprve s využitím stávající projektové dokumentace buď a) jako dřevostavby, nebo b) formou modulární, např. kontejnerové školky. Podle názoru stavebního odborníka Ing. Dejara je možná oprava stávající konstrukce za cca 100 mil. bez DPH. Dále jsme získali indikativní nabídku na stavbu objektu technologií dřevostavby za 61 mil. bez DPH podle již hotového projektu (pro připomenutí: odhad ceny nové školky dle již hotové projektové dokumentace technologií „kamennou“ je 158 mil. bez DPH). Rada obce se k využití technologie dřevostavby přiklání a změnu stavební technologie předložila zastupitelstvu obce ke schválení. Na zastupitelstvu obce byla dne 20.09.2023 schválena změna stavební technologie a u stávajícího projektu je hotov energetický audit. Rada obce Loděnice pověřila starostu aktualizací odhadu ceny na zbourání stávající

budovy a aktualizací ceny případné rekonstrukce stávající budovy. Hrubý odhad na zbourání stávající budovy činí 3,5 mil. Uvažujeme o společné MŠ s Chrustenicemi a dalšími obcemi.

Rozpracovaný úkol

15) Získání pozemků pro rozšíření sběrného dvora a vybudování re-use centra u nádraží.

Byl získán pozemek parc. č. 815/6. Na tomto pozemku byl vybudován ohraničený prostor pro dočasné odkládání většího bioodpadu (větví) a prostor pro umístění kontejnerů. Dále byly získány pozemky parc. č. 849/1, 800/38 a budova č. p. 79. Budova č. p. 79 byla odkoupena i s nájemníkem. Nájemní smlouva ukončena. V přípravě je využití budovy částečně na sklad a částečně na re-use centrum. Začátkem března 2026 začnou stavební úpravy.

Rozpracovaný úkol

16) Tvorba nového územního plánu.

Na veřejném jednání zastupitelstva 15.05.2024 bylo schváleno zadání, které bylo následně 03.06.2024 předáno pořizovatelem vybrané projekční kanceláři k realizaci. Dne 08.09.2025 proběhlo veřejné projednání první veřejné verze návrhu. Připomínky a stanoviska k první veřejné verzi návrhu podalo celkem 33 subjektů. Nyní probíhá zpracování připomínek.

Rozpracovaný úkol

17) Oprava a modernizace veřejného osvětlení.

Oprava a modernizace je dokončena podle původního projektu. Zbývá vyměnit zastaralé sloupky veřejného osvětlení – zejména v části Jánská.

Rozpracovaný úkol

18) Stavba chodníku od č. p. 50 k ulici 1. máje (strana "domky").

Projekt je připraven. Vyřizujeme stavební povolení.

Rozpracovaný úkol

19) Přístavba ZŠ o tělocvičnu a 7 odborných učeben.

Máme stavební povolení. S ohledem na akutní potřebu tělocvičny pro základní školu zvažujeme realizaci přístavby formou etapizace. V rámci první etapy by bylo realizováno výhradně podlaží s tělocvičnou. Tento postup umožní rozložit finančně náročný investiční záměr do delšího časového období a učinit ho tak pro obec ekonomicky dostupnějším.

Rozpracovaný úkol

20) Zdražení nájmu obecních bytů.

Obec vlastní a pronajímá dva byty. Za byt o velikosti 90 m² platí nájemce 3.171 Kč/měsíc a za byt o velikosti 110 m² platí nájemce 3.846 Kč/měsíc. Nájemné nebylo od roku 2010 navýšeno. Dnešním tržním cenám odpovídá nájemné cca 5x vyšší. Místostarosta bude jednat s nájemci o navýšení nájemného. Proběhla pasportizace budovy včetně bytů a byl vypracován znalecký posudek na výši nájemného.

Rozpracovaný úkol

21) Projekt zdravotního střediska na náměstí.

Zastupitelstvo na veřejném jednání 26.06.2024 odsouhlasilo nákup domu č. p. 7 na Husově náměstí. Záměr zastupitelstva je přesunout do těchto prostor zdravotní středisko, které je nyní v č. p. 69 (tzv. „Liberec“) v ulici Za GZ. Pro vypracování projektu změny prostorného rodinného domu na zdravotní středisko byl vybrán projektant Ing. Jan Vožeh, který předložil tři varianty možného řešení. Zastupitelé na veřejném jednání 17.09.2025 vybrali nejvhodnější variantu a uložili starostovi zahájit další kroky směřující k získání stavebního povolení, včetně vedení konzultací s budoucími nájemci ordinací za účelem zapracování jejich relevantních požadavků do finální projektové dokumentace.

Rozpracovaný úkol

22) Aktualizace studie navýšení kapacity ČOV obce Loděnice.

Rada obce Loděnice pověřila 23.09.2024 starostu zajištěním aktualizace studie navýšení kapacity ČOV obce Loděnice z roku 2020.

Rozpracovaný úkol

23) Velkokapacitní zapuštěné kontejnery na tříděný odpad pro Jánskou.

Na vhodné místo u připravovaného parkoviště před fotbalovým hřištěm na Jánské umístíme velkokapacitní zapuštěné kontejnery. Půjde o obdobné zapuštěné kontejnery, které se osvědčily na náměstí. Kontejnery nahradí kontejnerové místo u křižovatky ulic Ke Brodu a Druhá, které je velmi často zavaleno odpadem položeným mimo kontejnery.

Rozpracovaný úkol

24) Oprava střechy ZŠ a vybudování fotovoltaické elektrárny (FVE) na střechě ZŠ.

Byla podána žádost o stavební povolení.

Rozpracovaný úkol

25) Obytná zóna Jánská.

Z důvodu zvýšení dopravní bezpečnosti místostarosta prověří možnost označení ulic na Jánské dopravním značením „obytná zóna“.

Rozpracovaný úkol

26) Zkrácení zábradlí podél chodníku na Jánskou.

Vedle chodníku na Jánskou u silnice II/605 stojí zábradlí v délce cca 300 m. V délce cca 200 m je zábradlí nadbytečné, protože je umístěno podél Vrážského potoka vedeného uzavřeným profilem. Odstranění zábradlí probíhá dle těchto nákrešů:



Rozpracovaný úkol

27) Oprava povrchu cesty pro pěší a cyklisty z nádraží na Jánskou.

Cesta pro pěší a cyklisty, která vede podél železniční trati z nádraží na Jánskou, není v dobrém stavu. Zejména při deštích je velmi blátivá. Povrch cesty proto opravíme tak, že cestu v celé délce opatříme po obou stranách obrubníky a prostor mezi nimi vyplníme asfaltovým recyklátem.

Rozpracovaný úkol

Rada obce Loděnice bere na vědomí stavy rozpracovaných úkolů.

Bod 3. Oprava střechy objektu Kulturního zařízení.

Tento výdaj řeší nezbytnou opravu střechy kulturního zařízení, na kterou následně plynule naváže instalace fotovoltaické elektrárny a celkové zateplení objektu.

Návrh usnesení:

Rada obce Loděnice schvaluje zadávací dokumentaci pro veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce s názvem „Oprava střechy objektu Kulturního zařízení“ v obci Loděnice u Berouna. Rozhoduje o zahájení výběrového řízení v souladu se Směrnicí obce Loděnice o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu. Pověřuje starostu obce k administraci celého výběrového řízení, včetně výběru nejvhodnější nabídky na základě kritéria nejnížší nabídkové ceny a k následnému podpisu smlouvy o dílo s vítězným uchazečem. Ukládá starostovi obce informovat Radu obce o vítězi výběrového řízení a o podpisu smlouvy o dílo.

Má někdo z přítomných návrh na doplnění, či jiný návrh?

Ne.

Kdo je pro?

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 75/2026-RO/3 bylo schváleno.

Bod 4. Schválení Dodatku č. 1 ke Smlouvě o spolupráci – POTEX s.r.o.

Původní smlouva z roku 2025 stanovovala pro dva kontejnery týdenní frekvenci svozu za odměnu 3.650,-- Kč ročně. Situace na trhu se výrazně změnila, proto nový dodatek upravuje frekvenci na jedenkrát měsíčně při celkové fixní ceně 16.000,-- Kč bez DPH za dva kontejnery a rok. Provozovatel garantuje možnost mimořádného vyprázdnění kontejnerů v mezidobí v případě jejich naplnění.

Návrh usnesení:

Rada obce Loděnice schvaluje uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o spolupráci při zajištění sběru obnošeného šatstva se společností POTEX s.r.o. (IČO: 25190342).

Má někdo z přítomných návrh na doplnění, či jiný návrh?

Ne.

Kdo je pro?

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 75/2026-RO/4 bylo schváleno.

Bod 5. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – přeložka VN (ČEZ Distribuce, a. s.).

Společnost ČEZ Distribuce, a. s. žádá o souhlas s realizací stavby přeložky vysokého napětí („BE_Loděnice,Tovární - přeložka VN“) na několika obecních pozemcích. Práce budou zahrnovat demontáž starých venkovních vedení, instalaci nových kabelů do země (včetně optické chráničky pro budoucí rozvoj) a nové napojení. Stavba je realizována z důvodů vytvoření nového přípojného místa pro GZ Media, a.s. Celou investici včetně následného uvedení povrchů do původního stavu hradí v plné výši investor. Zároveň se obci navrhuje vyplacení jednorázové náhrady za zřízení věcného břemene, která činí 76.100 Kč bez DPH.

Návrh usnesení:

Rada obce Loděnice schvaluje uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. IZ-12-6004739/01 se společností ČEZ Distribuce, a. s.,

(IČO: 24729035), zastoupenou společností Cihelka elektro s.r.o. (IČO: 26144549). Smlouva se týká uložení kabelového vedení VN na obecních pozemcích (parc. č. 15/1, 780/12, 778/21, 15/5, 15/12, 778/1, 294 a 778/20 v k. ú. Loděnice u Berouna) s předpokládanou délkou omezení cca 166 bm a s jednorázovou finanční náhradou pro obec ve výši 76.100,-- Kč bez DPH.

Má někdo z přítomných návrh na doplnění, či jiný návrh?
Ne.

Kdo je pro?

Výsledek hlasování: Pro 0 Proti 4 Zdrželi se 1

Usnesení nebylo přijato.

Bod 6. Žádost o souhlas se záměrem výstavby plynové přípojky.

Obec obdržela žádost fyzické osoby o vyjádření souhlasu se záměrem vybudování plynové přípojky k rodinnému domu v ulici 9. května č. p. 146 (na pozemku parc. č. 359 v k. ú. Loděnice u Berouna). Žadatel je ve fázi přípravy podkladů pro projektovou dokumentaci a náš souhlas je nezbytným krokem pro jeho další postup.

Návrh usnesení:

Rada obce Loděnice bere na vědomí žádost fyzické osoby o souhlas se záměrem výstavby plynové přípojky k objektu č. p. 146 na pozemku parc. č. 359 v k. ú. Loděnice u Berouna a souhlasí se záměrem výstavby této plynové přípojky za předpokladu, že následná realizace proběhne v souladu s platnými technickými normami a že dotčené obecní pozemky budou po ukončení prací uvedeny do původního stavu.

Má někdo z přítomných návrh na doplnění, či jiný návrh?
Ne.

Kdo je pro?

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 75/2026-RO/6 bylo schváleno.

Bod 7. Schválení přijetí investiční dotace a pořízení vybavení pro školní kuchyni ZŠ Loděnice.

Základní škola Loděnice byla úspěšná v žádosti o investiční dotaci ze Státního zemědělského intervenčního fondu (SZIF) ve výši 330.000,-- Kč. Tyto prostředky jsou určeny na modernizaci vybavení školní kuchyně.

Návrh usnesení:

Rada obce Loděnice schvaluje přijetí investiční dotace ze Státního zemědělského intervenčního fondu ve výši 330.000,-- Kč pro Základní školu Loděnice, okres Beroun (IČO: 47559217), na modernizaci vybavení školní kuchyně, a zároveň souhlasí s realizací tohoto nákupu i s financováním povinné spoluúčasti školy ve výši 99.000,-- Kč z jejího vlastního Fondu investic.

Má někdo z přítomných návrh na doplnění, či jiný návrh?
Ne.

Kdo je pro?

Výsledek hlasování: **Pro 5** **Proti 0** **Zdrželi se 0**

Usnesení č. 75/2026-RO/7 bylo schváleno.

Bod 8. Majetkoprávní vypořádání pozemků s Krajskou správou a údržbou silnic Středočeského kraje (KSÚS).

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje (KSÚS) iniciovala proces narovnání majetkoprávních vztahů k pozemkům pod obecními komunikacemi. Kraj vlastní nebo spoluvlastní řadu parcel, na kterých se nacházejí obecní komunikace. Cílem navrhovaného postupu je vyjádřit zájem obce o tyto plochy a současně vytipovat místa, kde by naopak krajské stavby mohly stát na našich pozemcích. Tento krok nám umožní vstoupit do jednání o efektivní a férové směně majetku.

Návrh usnesení:

Rada obce Loděnice po projednání:

- 1. Bere na vědomí žádost Krajské správy a údržby silnic Středočeského kraje (KSÚS) o součinnost při majetkoprávním vypořádání pozemků pod místními a účelovými komunikacemi v k.ú. Loděnice u Berouna.**
- 2. Vyjadřuje zájem o vypořádání vlastnických vztahů k dotčeným pozemkům uvedeným v dopise KSÚS (jedná se o parcely č. 1630/1, 1630/2, 864/15, 864/14, 864/3, 500, 642/3, 490/1, 877/13, 880/5, 877/11, 48/2 a 48/10 v k. ú. Loděnice u Berouna).**
- 3. Ukládá starostovi obce zajistit prověření obecních evidencí za účelem identifikace staveb ve vlastnictví Středočeského kraje na pozemcích obce pro přípravu návrhu recipročního majetkoprávního vyrovnání.**

Má někdo z přítomných návrh na doplnění, či jiný návrh?

Ne.

Kdo je pro?

Výsledek hlasování: **Pro 5** **Proti 0** **Zdrželi se 0**

Usnesení č. 75/2026-RO/8 bylo schváleno.

Bod 9. Souhlas se záměrem revitalizace a vytvoření mokřadu v lokalitě Jánská.

Tento projekt je ukázkovým příkladem smysluplné soukromé investice do naší krajiny, která obec nestojí žádné finanční prostředky, ale přináší jí značné hodnoty.

Nejdůležitějšími přínosy jsou:

- **Likvidace ekologické zátěže:** Před zahájením prací dojde k odstranění historické nelegální skládky komunálního odpadu, která lokalitu dlouhodobě hyzdí.
- **Ochrana proti suchu:** Vznikne systém šesti tůní o celkové ploše přes 4.300 m², které výrazně zlepši schopnost krajiny zadržovat vodu.
- **Podpora přírody:** Lokalita se stane útočištěm pro vzácné druhy, jako je čolek obecný nebo ropucha obecná, a plynule naváže na chráněné území Českého krasu.
- **Zlepšení odtokových poměrů:** Součástí projektu je i vyčištění v současnosti propusti pod silnicí na našem obecním pozemku (parc. č. 1700/8), což pomůže správnému fungování vodního režimu v celém okolí.

Návrh usnesení:

Rada obce Loděnice schvaluje záměr „Revitalizace a vytvoření mokřadu na pozemku p. č. 1706 v k. ú. Loděnice u Berouna“ dle předložené projektové dokumentace.

Má někdo z přítomných návrh na doplnění, či jiný návrh?

Ne.

Kdo je pro?

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 75/2026-RO/9 bylo schváleno.

Bod 10. Schválení geometrického plánu č. 1373-113/2025 – úprava hranic pozemků parc. č. 771/175 a 771/176.

Obec obdržela žádost fyzické osoby, který na základě plné moci zastupuje majitele dotčených pozemků, o schválení geometrického plánu pro úpravu hranic v katastrálním území Loděnice u Berouna. Předmětem plánu je technické narovnání hranice mezi dvěma sousedními parcelami (parc. č. 771/175 a 771/176), přičemž dochází k převodu části pozemku o výměře 40 m² z jedné parcely na druhou. Jedná se o standardní administrativní krok, který nemá žádný negativní dopad na obecní majetek ani na územní plánování obce, a jeho schválení umožní vlastníkům dokončit zápis v katastru nemovitostí.

Návrh usnesení:

Rada obce Loděnice schvaluje geometrický plán č. 1373-113/2025 pro úpravu hranic pozemků parc. č. 771/175 a 771/176 v k. ú. Loděnice u Berouna, vypracovaný Oldřichem Zítkem a souhlasí se změnou hranic těchto pozemků v rozsahu dle předloženého geometrického plánu.

Má někdo z přítomných návrh na doplnění, či jiný návrh?

Ne.

Kdo je pro?

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 75/2026-RO/10 bylo schváleno.

Bod 11. Schválení rozpočtu příspěvkové organizace Mateřská škola Loděnice na rok 2026.

Předložený rozpočet Mateřské školy Loděnice na rok 2026 počítá s celkovými náklady ve výši 3.125.000,-- Kč, přičemž požadovaný neinvestiční příspěvek obce jako zřizovatele činí 2.825.000,-- Kč.

Návrh usnesení:

Rada obce Loděnice schvaluje roční rozpočet (plán nákladů a výnosů) příspěvkové organizace Mateřská škola Loděnice, okres Beroun (IČO: 75033992), na rok 2026.

Má někdo z přítomných návrh na doplnění, či jiný návrh?

Ne.

Kdo je pro?

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 75/2026-RO/11 bylo schváleno.

Bod 12. Projednání bodů do veřejného zasedání zastupitelstva obce, které se uskuteční dne 13.05.2026.

Návrh usnesení:

Návrh programu:

1. Zahájení a schválení programu.
2. Volba návrhové komise, ověřovatelů a zapisovatele.
3. Uzavření plánovací smlouvy se společností Imovel s.r.o.
4. Uzavření plánovací smlouvy se společností Volvo Group Czech Republic, s.r.o.
5. Informace o rozpracovaných úkolech.
6. Rozprava, různé.
7. Závěr.

Má někdo z přítomných návrh na doplnění, či jiný návrh?

Ne.

Kdo je pro?

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 75/2026-RO/12 bylo schváleno.

Zapsal: 04.05.2026 Jiří Štulc

.....
Jiří Štulc, starosta

.....
Jiří Peter, místostarosta